



Prot. n. (vedere segnatura di protocollo)

*Provvedimento dirigenziale*

**Decisione di contrarre e contestuale affidamento diretto, tramite la piattaforma digitale certificata Place – VDA, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023, all'operatore economico Pascarella Marino P.IVA 01051480075, del servizio di minuto mantenimento edile degli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, per un periodo di 36 mesi, rinnovabile di ulteriori 24 mesi. CIG B4F38876EB - Codice univoco UF2EU2. Autorizzazione alla spesa.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA RICERCA, FINANZE, SERVIZI PATRIMONIALI E  
INFORMATICI

visto lo Statuto di Ateneo, nel testo vigente;

visto il Codice etico di Ateneo, nel testo vigente;

visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, nel testo vigente;

visto il Manuale di Contabilità e Gestione di Ateneo, nel testo vigente;

visto il Regolamento di Ateneo per l'organizzazione e la gestione dell'Albo online, nel testo vigente;

vista la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22, recante *Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta. Abrogazione della legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45, e di altre leggi in materia di personale*, nel testo vigente, ed in particolare l'articolo 4, relativo alle funzioni della direzione amministrativa;

richiamata la deliberazione del Consiglio dell'Università n. 61, del 26 luglio 2024, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente di secondo livello a tempo determinato, nell'ambito della Struttura organizzativa denominata *Area 3 – Ricerca, finanze, servizi patrimoniali e informatici* della Direzione generale di Ateneo, al Dott. Nadir Ducret;

richiamato il proprio provvedimento n. 5, del 28 febbraio 2022, avente ad oggetto *Affidamento del servizio di minuto mantenimento edile degli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, per il periodo 1° marzo 2022 – 29 febbraio 2024, rinnovabile di ulteriori 24 mesi – CIG n. Z2B34F0269*;

richiamato, altresì, il proprio provvedimento n. 4, del 28 febbraio 2024, avente ad oggetto *Decisione di contrarre e contestuale rinnovo dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di minuto mantenimento edile degli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, per il periodo 1° marzo 2024 – 28 febbraio 2026. CIG B07FCBAE3D. Autorizzazione alla spesa*;

considerato che, nel provvedimento sopra citato, il monte ore previsto per il biennio era di ore 400, e che tale monte ore è stato raggiunto prima della data del 28 febbraio 2026;

ritenuto, pertanto, necessario provvedere all'acquisizione di un nuovo servizio, al fine di garantire, presso le sedi di Ateneo, l'esecuzione di interventi di ripristino, lo sgombero neve manuale di marciapiedi e



rampe personali, il ripristino delle funzionalità degli arredi, nonché il trasloco tra le sedi di arredi e documentazione varia;

vista la Legge 07 agosto 1990, n. 241, recante *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*, nel testo vigente;

visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante *Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, nel testo vigente;

visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, nel testo vigente, ed in particolare:

- gli articoli 1 e 2, che prescrivono che le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo nonché la reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'Amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- l'articolo 3, comma 1, il quale prescrive che le stazioni appaltanti favoriscono l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità;
- l'articolo 17, comma 1, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 17, comma 2, che prevede che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b), il quale stabilisce che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere tramite affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'articolo 62, comma 1, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

visto il Vademecum informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, del 30 luglio 2024;

considerato che, trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, l'Ateneo può, ai sensi dell'articolo 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

accertato che, per il servizio in oggetto, non sono né attive né in corso di attivazione convenzioni Consip stipulate ai sensi dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria), ma che tale servizio è presente nell'ambito della piattaforma digitale certificata Place – VDA;



dato atto che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023;

ritenuto sussistere i presupposti per il ricorso all'affidamento diretto, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, in considerazione dell'entità e della specificità della spesa in questione e tenuto conto, altresì, che l'attivazione delle procedure ordinarie ad evidenza pubblica risulterebbe antieconomica sia per i tempi di acquisizione più prolungati sia per i costi di istruttoria e di pubblicità sproporzionati rispetto all'importo dell'acquisizione in questione;

considerato che, al fine di individuare la soluzione più conveniente offerta dal mercato di settore per il soddisfacimento delle esigenze specifiche dell'Ateneo, si è ritenuto opportuno avviare preliminarmente un'indagine di mercato tesa alla definizione della platea dei potenziali affidatari, nonché all'individuazione degli operatori economici in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento del servizio in oggetto;

dato atto che si è proceduto, alla luce di quanto sopra esposto, alla pubblicazione, sulla piattaforma digitale certificata PlaCe-VdA, di un Avviso di Manifestazione d'Interesse aperta a tutti gli operatori economici, con contestuale richiesta di preventivo, propedeutica all'eventuale affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023, per il servizio di cui trattasi, impostata esclusivamente sul criterio del prezzo più basso;

atteso che l'Avviso di Manifestazione di Interesse è stato pubblicato in data 20 novembre 2024, sulla piattaforma digitale certificata PlaCe-VdA, fascicolo di sistema FE034365 e registro di sistema PE170035-24 con scadenza di presentazione della manifestazione di interesse e preventivo alle ore 18:00 del 29 novembre 2024, per un importo a base d'asta per il triennio di euro 31.500,00 (trentunomilacinquecento/00), oltre agli oneri della sicurezza e all'IVA di legge al 22%, secondo il criterio del prezzo più basso;

dato atto che, entro il termine di scadenza previsto, sono pervenute n. 2 manifestazioni di interesse;

considerato che l'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075, ha presentato l'offerta con il prezzo più basso;

atteso che, tramite la piattaforma PlaCe-VdA di In.Va. S.p.A., in data 12 dicembre 2024, si è provveduto ad inviare la Trattativa Diretta con Fascicolo di Sistema numero FE036662, Registro di sistema numero PE184670-24, all'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075, con sede in Frazione Clou n. 19 – 11010 Sarre (AO), per il servizio di minuto mantenimento edile degli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta, per un periodo di 36 mesi, rinnovabile di ulteriori 24 mesi;

atteso che, entro il termine stabilito, la ditta sopra citata, ha presentato un'offerta economica pari a euro 26.730,00 (ventiseimilasettecentotrenta/00), oltre agli oneri della sicurezza e all'IVA di legge al 22%, pari ad euro 29,70/h per un totale di 900 ore per il triennio;

ritenuto, anche prendendo in considerazione le offerte pervenute in passato per analoghi servizi, che sussistono le condizioni per poter considerare l'offerta congrua e affidabile;

precisato che, in conformità a quanto disposto dall'articolo 53, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento di cui trattasi, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;



precisato, altresì, che, in conformità a quanto disposto dall'articolo 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere le garanzie definitive per l'esecuzione del servizio in oggetto, in considerazione dell'entità dell'affidamento in questione;

dato atto che:

- il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95, del D.lgs. n. 36 del 2023, è stato autocertificato dell'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075 (Prot. Univda n. 20210 del 17 dicembre 2024);
- è stato consultato il casellario dell'Autorità nazionale Anticorruzione dell'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075, per la verifica dei requisiti di ordine generale (Prot. Univda n. 20150 del 16 dicembre 2024);
- è stata accertata l'iscrizione alla Camera di Commercio dell'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075, tramite apposita visura camerale acquisita agli atti di Ateneo (Prot. Univda n. 20151 del 16 dicembre 2024);
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075, tramite la piattaforma dedicata (DURC online) - protocollo INAIL\_45381888 (Prot. Univda n. 19986 del 13 dicembre 2024);
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatta esecuzione del servizio, esclusivamente con le modalità di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente servizio è stato attribuito il seguente codice CIG B4F38876EB;
- i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dalla normativa vigente in materia, nelle apposite sottosezioni della pagina *Amministrazione trasparente* del sito web dell'Ateneo;
- al presente servizio si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Università della Valle d'Aosta, pubblicato sul sito dell'Ateneo, [www.univda.it](http://www.univda.it), nella sezione denominata *Normativa*;

considerato che ai sensi dell'articolo 52, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 la suddetta procedura di affidamento, di importo inferiore a euro 40.000, è soggetta alla verifica delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, rese dall'operatore economico, concernenti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

considerato che, in caso di esito negativo del controllo, si applicheranno le sanzioni previste dall'articolo 52, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023;

considerato, altresì, che la stipula del contratto per il servizio in oggetto è disposta in modalità elettronica mediante la piattaforma PlaCe - VdA della Centrale Unica di Committenza della Regione Valle d'Aosta;

atteso che, per il servizio di cui trattasi, non occorre versare il contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, come da deliberazione dell'Autorità n. 610, in data 19 dicembre 2023, avente ad oggetto *Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*, in quanto l'importo dell'affidamento è inferiore ad euro 40.000,00;

dato atto che il Dirigente dell'Area Ricerca, Finanze, Servizi Patrimoniali e Informatici, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990, e Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2003, con il presente provvedimento attesta anche l'insussistenza di



situazioni di incompatibilità o di conflitti di interessi, anche solo potenziali, propri o di propri parenti e affini entro il secondo grado, ai sensi degli articoli 6bis della Legge n. 241/1990, e 16 del D.lgs. n. 36/2023;

atteso, inoltre, che il responsabile dell'istruttoria amministrativa è il funzionario dell'Ufficio Patrimonio della Direzione Generale di Ateneo, Dott. Daniel Blanc;

ritenuto, pertanto, di affidare, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D. lgs. 36/2023, il servizio sopra riepilogato per un periodo di 36 mesi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, con possibilità di rinnovo per ulteriori 24 mesi alle medesime condizioni economiche e contrattuali, nei confronti dell'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075, con sede in Frazione Clou n. 19 – 11010 Sarre (AO), per un importo complessivo pari ad euro 26.730,00 (ventiseimilasettecentotrenta/00), oltre agli oneri della sicurezza e all'IVA di legge al 22%;

richiamata, infine, la deliberazione del Consiglio dell'Università n. 89, adottata nella seduta del 27 dicembre 2023, con la quale sono stati approvati il bilancio unico di previsione annuale autorizzatorio per l'anno 2024, il bilancio unico di previsione triennale non autorizzatorio 2024/2026 in contabilità economico-patrimoniale (COEP) e il bilancio unico di previsione non autorizzatorio in contabilità finanziaria, nonché i successivi atti di variazione;

accertata la copertura finanziaria a valere sulla voce di costo del Piano dei conti di contabilità analitica CA.04.02.04.03.03 – *Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e impianti*, dell'Unità Analitica UA.VDA.DIF;

preso atto che il presente provvedimento è soggetto a visto di regolarità contabile;

### **DECIDE**

1. Di approvare, sulla scorta di quanto indicato nelle premesse del presente atto, la procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto, dando atto che:
  - l'oggetto del contratto riguarda il servizio di minuto mantenimento edile degli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, per un periodo di 36 mesi, rinnovabile di ulteriori 24 mesi, per un importo complessivo di euro 26.730,00 (ventiseimilasettecentotrenta/00), oltre agli oneri della sicurezza e all'IVA di legge al 22%;
  - l'acquisizione del predetto servizio è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023, tramite ricorso al sistema telematico PlaCe-VdA;
  - ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, la stipula del contratto avviene mediante la Piattaforma informatica Place – Vda, della Centrale Unica di Committenza della Regione Valle d'Aosta.
2. Di nominare quale responsabile del procedimento amministrativo, il Dott. Daniel Blanc, funzionario dell'Ufficio Patrimonio della Direzione Generale di Ateneo.
3. Di dare atto che il Dirigente dell'Area Ricerca, Finanze, Servizi Patrimoniali e Informatici, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241 del 1990, e Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2003, con il presente provvedimento, attesta l'insussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitti di interesse, anche solo potenziali, propri o di propri parenti e affini entro il secondo grado, ai sensi dell'articolo 6bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'articolo 16 del D.lgs. n. 36/2023.



4. Di affidare all'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075, con sede in Fraz. Clou n. 19 – 11010 Sarre (AO), il servizio di minuto mantenimento edile degli edifici utilizzati dall'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, per un periodo di 36 mesi, rinnovabile di ulteriori 24 mesi, per un importo complessivo pari a euro 32.852,80 (trentaduemilaottocentocinquantadue/80), comprensiva di oneri della sicurezza e dell'IVA di legge al 22%.
5. Di autorizzare, per le finalità di cui al precedente punto 1, la spesa complessiva di euro 912,58 (novecentododici/58), comprensiva di oneri della sicurezza e dell'IVA di legge al 22%, corrispondente a n. 25 ore, a valere sulla voce di costo del Piano dei conti di contabilità analitica CA.04.02.04.03.03 – *Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e impianti*, dell'Unità Analitica UA.VDA, del budget autorizzatorio per l'esercizio 2024, nell'ambito del progetto denominato "TESTAFOCHI-gestione-2024 - Costi per gestione Testafochi 2024";
6. Di stabilire, per le finalità di cui al precedente punto 1, che la spesa complessiva di euro 10.950,93 (diecimilanovecentocinquanta/93), comprensiva di oneri della sicurezza e dell'IVA di legge al 22%, corrispondente a n. 300 ore, graverà sulla voce di costo del Piano dei conti di contabilità analitica CA.04.02.04.03.03 – *Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e impianti*, dell'Unità Analitica UA.VDA, del budget autorizzatorio per gli esercizi 2025 e 2026, nell'ambito dei rispettivi progetti denominati "TESTAFOCHI-gestione-2025" e "TESTAFOCHI-gestione-2026";
7. Di stabilire, per le finalità di cui al precedente punto 1, che la spesa complessiva di euro 10.038,36 (diecimilatrecentotrentotto/36), comprensiva di oneri della sicurezza e dell'IVA di legge al 22%, corrispondente a n. 275 ore, graverà sulla voce di costo del Piano dei conti di contabilità analitica CA.04.02.04.03.03 – *Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e impianti*, dell'Unità Analitica UA.VDA, del budget autorizzatorio per l'esercizio 2027, nell'ambito del progetto denominato "TESTAFOCHI-gestione-2027";
8. Di allegare al presente provvedimento l'offerta economica presentata dall'operatore economico Pascarella Marino, P.IVA 01051480075.
9. Di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è, pertanto, tenuto a fornire all'Ateneo tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto.
10. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a visto di regolarità contabile e di allegare la scrittura contabile relativa all'autorizzazione di cui al precedente punto 5.
11. Di dare atto che la liquidazione delle fatture elettroniche avverrà previo esito positivo della regolarità del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010, nonché a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti da parte degli enti pubblici.
12. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 28, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, le informazioni contenute nel presente provvedimento vengono pubblicate sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici ([Link](#)).
13. Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo online di Ateneo per 30 giorni naturali e consecutivi.



UNIVERSITÀ DELLA VALLE D'AOSTA  
UNIVERSITÉ DE LA VALLÉE D'AOSTE

14. Di pubblicare il contenuto e gli estremi del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Università, nell'ambito della sezione denominata *Amministrazione trasparente*.
15. Di informare che, avverso al presente provvedimento, è esperibile il ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR Valle d'Aosta entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione di cui al precedente punto 13.

Aosta lì (vedere segnatura protocollo)

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
RICERCA, FINANZE, SERVIZI  
PATRIMONIALI E INFORMATICI

Nadir Ducret

*(sottoscritto digitalmente)*

*Allegati:*

1. *Offerta economica;*
2. *Scrittura contabile.*